

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ) ЗОНЫ ДЕЛОВОГО ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ В РАЙОНЕ ЛЕБЕДЯНСКОГО ШОССЕ И А/Д ОРЕЛ - ТАМБОВ В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ М 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ**
- Границы разработки проекта планировки
 - Границы планируемого элемента планировочной структуры
 - Красные линии, обозначающие существующие и планируемые границы территории общего пользования и границы земельных участков, на которых расположены или планируется расположить линейные объекты

- ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ**
- Проектируемые общественные здания и сооружения
 - Проектируемые общественные здания с эксплуатируемой кровлей
 - Проектируемые нежилые здания, сооружения
 - Проектируемые некапитальные сооружения
 - Существующие нежилые здания, сооружения
 - Номер объекта капитального строительства

- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Основные проектируемые проезды
 - Второстепенные проектируемые проезды
 - Железнодорожные пути

- ВИДЫ МОЩЕНИЯ**
- Тротуары в асфальтобетонном исполнении
 - Мощение брусчаткой
 - Мощение тротуарной плиткой. Тротуары с возможностью проезда специального автотранспорта
 - Специализированное покрытие спортивных площадок (резиновая крошка)
 - Мощение тротуарной плиткой
- ВИДЫ ПРИМЕНЯЕМЫХ СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК**
- Площадка для игры в большой теннис
 - Площадка для размещения уличных тренажеров
 - Площадка для игры в волейбол
 - Площадка для игры в баскетбол
 - BMX парк для экстремальных видов спорта

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Сети водоснабжения
- Напорные сети водоотведения
- Сети газоснабжения высокого давления
- Газорегуляторный пункт
- Кабельная линия связи
- Воздушные линии электропередачи 35 кВ
- Воздушные линии электропередачи 10/0,4 кВ
- Воздушные линии электропередачи 0,4 кВ
- Кабельные линии электропередачи 10/0,4 кВ
- Кабельные линии электропередачи 0,4 кВ
- Пожарный гидрант (проект)

- Сети водоснабжения (проектируемый)
- Самотечные сети водоотведения (проектируемый)
- Сети газоснабжения высокого давления (проектируемый)
- Линейная канализация открытого типа (водоотводный лоток) - (проектируемый)
- Линейная канализация открытого типа (водопропускная труба)
- Кабельная линия связи (проектируемый)
- Кабельные линии электропередачи 10/6 кВ (проектируемый)
- Кабельные линии электропередачи 0,4 кВ (проектируемый)
- Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (проектируемый)
- Дизельная электростанция (проектируемый)
- Кабельные линии электропередачи 0,4 кВ освещения (проектируемый)
- Теплопровод (проектируемый)
- Котельная (проектируемый)
- Газорегуляторный пункт (проектируемый)
- Артезианская скважина для забора воды (подлежит тампонированию)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ					
№ п/п	Наименование объекта	Разновидность	Кол-во	Единица измерения	Мощность объекта
1	Развлекательный центр	2	1	кв.м / кв.м	7828 / 12525
2	Торгово-развлекательный центр	4/3	1	кв.м / кв.м	9915 / 29622
3	Административный центр	2/3/7	1	кв.м / кв.м	3123 / 9679
4	Детский мини-парк аттракционов	-	1	Объект	1
5	Освоительный павильон	-	8	Объект	8
6	Физкультурно-оздоровительный комплекс	3	1	кв.м / кв.м	1434 / 3442
7	Физкультурно-оздоровительный комплекс	2	1	кв.м / кв.м	2400 / 3840
8	Здание гостиницы	1	1	кв.м / кв.м	5639 / 4511
9	Физкультурно-оздоровительный комплекс	2	1	кв.м / кв.м	684 / 1094
10	Физкультурно-оздоровительный комплекс	1	1	кв.м / кв.м	589 / 471
11	Детско-диагностический центр	3	1	кв.м / кв.м	2766 / 6638
12	Станция скорой помощи	5	1	кв.м / кв.м	1600 / 6400
13	Гараж станции скорой помощи на 15 автомобилей	1	1	кв.м / кв.м	901 / 721
14	Пожарное депо	2	1	кв.м / кв.м	2145 / 3432
15	Трансформаторная подстанция	1	7	Объект	7
16	Газовая котельная	1	1	Объект	1
17	Дизельная электростанция (резервное электроснабжение для объектов здравоохранения)	1	1	Объект	1
18	Канализационно-информационная станция	1	1	Объект	1
19	Трансформаторная подстанция	1	2	Объект	2
20	Отстойно-развортная площадка общественного транспорта	-	1	Объект	1
21	Гаражный кооператив "Отделочник"	-	1	Объект	1
22	Объект придорожного сервиса	1	1	Объект	1
23	BMX площадка / скейт-парк	-	1	Объект	1

ПП 53/ПМ 60-2019

Документация по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) зоны делового общественного и коммерческого назначения в районе Лебедянского шоссе и а/д Орел-Тамбов в городе Липецке			
Материалы по обоснованию документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания)	Страница	Лист	Листов
	ПП	6	9
Схема размещения инженерных сетей. М 1:1000		ООО "Террапроект"	